



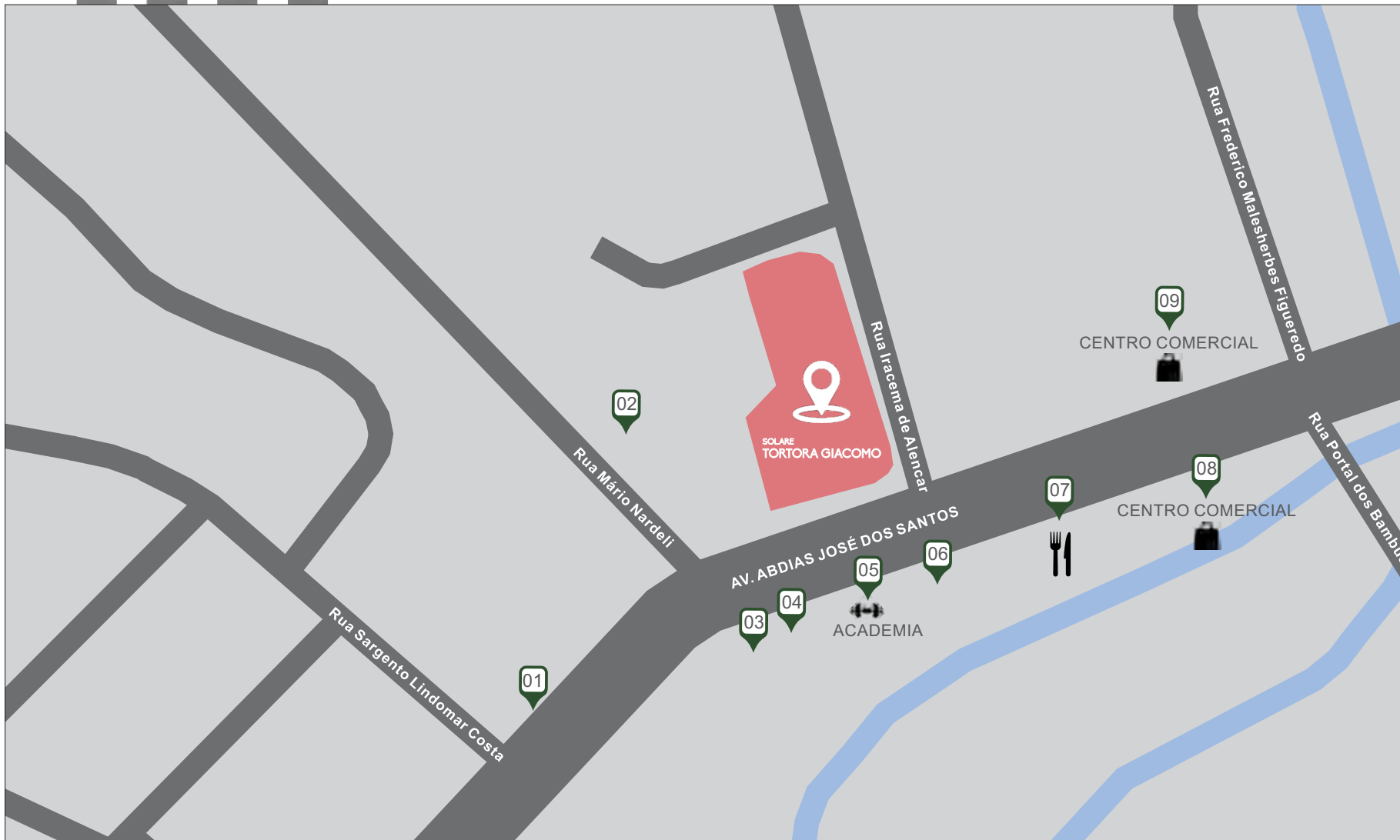
SOLARE

# TÓRTORA GIÁCOMO

O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

# O ENTORNO

NO MELHOR  
PONTO E PERTO  
DE TUDO.



SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

01 - Mercearia

02 - Escola

03 - Material de Construção

04 - Hortifruti

05 - Academia

06 - Veterinário

07 - Lanchonete

08 - Via Veneto Shopping Center

09 - Centro Comercial

10 - Padaria





# O PROJETO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





SOLARE  
TÓRTORA GIÁCOMO  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!







SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!







SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM.







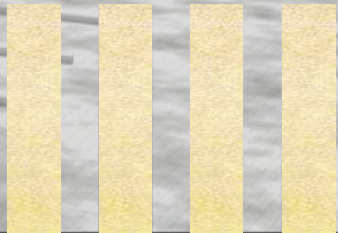
SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!







SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





# 2 QUARTOS

SOLARE  
TÓRTORA GIÁCOMO  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

# 2 QUARTOS

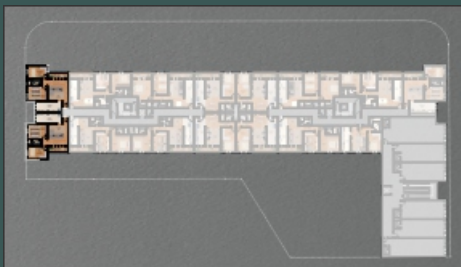
COLUNA 01  
BLOCO 01

COLUNA 02  
BLOCO 01



Área útil - 55,77m<sup>2</sup>  
Área privativa - 63,52m<sup>2</sup>

ESCALA GRÁFICA



SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!



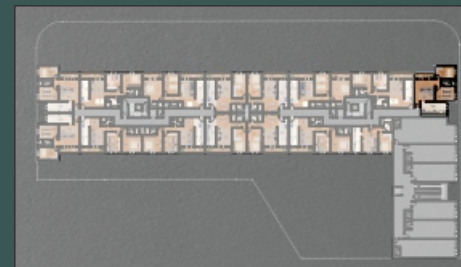
# 2 QUARTOS

COLUNA 07  
BLOCO 02



Área útil - 59,89m<sup>2</sup>  
Área privativa - 67,89m<sup>2</sup>

ESCALA GRÁFICA



SOLARE  
TÓRTORA GIÁCOMO  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!







2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento



2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento



# 2 QUARTOS

COLUNA 03  
BLOCO 01

COLUNA 03  
BLOCO 02



ESCALA GRÁFICA



**POSSUEM SUÍTE**

Área útil - 63,14m<sup>2</sup>  
Área privativa - 72,18m<sup>2</sup>

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





# 2 QUARTOS

COLUNA 05  
BLOCO 01



**POSSUEM SUÍTE**

ESCALA GRÁFICA



Área útil - 63,40m<sup>2</sup>  
Área privativa - 72,44m<sup>2</sup>

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento



2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento



2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento







2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

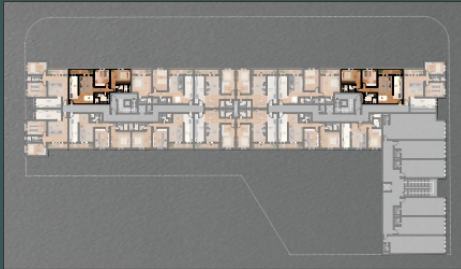
Perspectiva ilustrativa do apartamento



# 2 QUARTOS

COLUNA 04  
BLOCO 01

COLUNA 06  
BLOCO 02



**POSSUEM SUÍTE**

Área útil - 63,71m<sup>2</sup>  
Área privativa - 72,77m<sup>2</sup>



SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento



2 QUARTOS

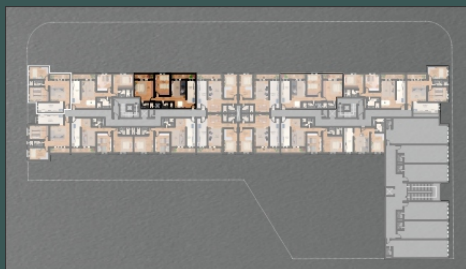
SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento



# 2 QUARTOS

COLUNA 06  
BLOCO 01



ESCALA GRÁFICA



**POSSUEM SUÍTE**

Área útil - 69,36m<sup>2</sup>  
Área privativa - 79,33m<sup>2</sup>

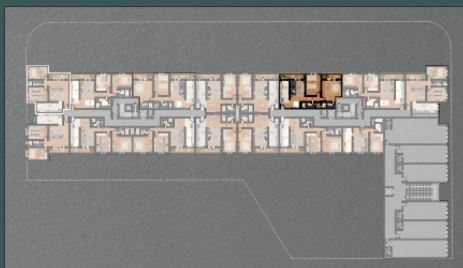
SOLARE  
TÓRTORA GIÁCOMO  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





# 2 QUARTOS

COLUNA 04  
BLOCO 02



ESCALA GRÁFICA



**POSSUEM SUÍTE**

Área útil - 69,30m<sup>2</sup>  
Área privativa - 79,33m<sup>2</sup>

SOLARE  
TÓRTORA GIÁCOMO  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!







2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento



2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!



Perspectiva ilustrativa do apartamento



2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





2 QUARTOS

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento

# 1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





# 1 QUARTO

COLUNA 07  
BLOCO 01

COLUNA 01  
BLOCO 02



Área útil - 53,00m<sup>2</sup>  
Área privativa - 59,33m<sup>2</sup>

ESCALA GRÁFICA



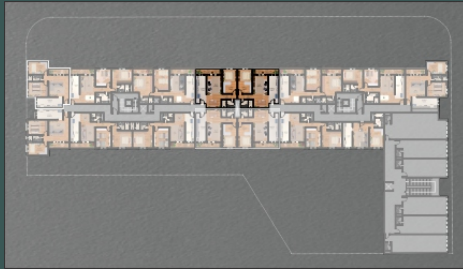
SOLARE  
TÓRTORA GIÁCOMO  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!



# 1 QUARTO

COLUNA 08  
BLOCO 01

COLUNA 02  
BLOCO 02



Área útil - 52,92m<sup>2</sup>  
Área privativa - 59,26m<sup>2</sup>

ESCALA GRÁFICA



SOLARE  
TÓRTORA GIÁCOMO  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!



Perspectiva ilustrativa do apartamento





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





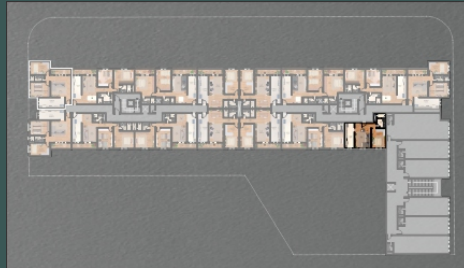
1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento

# 1 QUARTO

COLUNA 05  
BLOCO 02



Área útil - 39,43m<sup>2</sup>  
Área privativa - 45,13m<sup>2</sup>



ESCALA GRÁFICA



SOLARE  
TÓRTORA GIÁCOMO  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento





1 QUARTO

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

Perspectiva ilustrativa do apartamento



## FICHA TÉCNICA

**Incorporador:** MT Incorporadora e Construtora

**Endereço:** Av. Abdias José dos Santos, 1079, Maria Paula - São Gonçalo, RJ.

**UNIDADES:** 60

### PAVIMENTOS GERAIS:

semi-enterrado, térreo, elevado

**Pavimentos Bloco 01:** Térreo com portaria e lojas,  
03 pavimentos tipo, 01 pavimento de cobertura

**Pavimentos Bloco 02:** Térreo com portaria e lojas,  
03 pavimentos tipo, 01 pavimento de cobertura

**Térreo:** 23 lojas comerciais

**Pavimentos Blocos:** 24 salas comerciais

### UNIDADES POR PAVIMENTO

**Bloco 01:** 08 unidades por pavimento + 08 unidades  
de cobertura

**Bloco 02:** 07 unidades por pavimento + 07 unidades  
de cobertura

### TIPOLOGIAS:

1 e 2 quartos e coberturas

### VAGAS:

64 vagas



(32) 98857- 3127

- Seu imóvel com a sua cara
- Melhor custo-benefício
- Financiamento rápido, direto com a construtora
- Atendimento 24h
- Planos de parcelamento em até 200x



**MT INCORPORADORA  
& CONSTRUTORA**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

SOLARE  
**TÓRTORA GIÁCOMO**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!





# Prédio com elevador!



**MT INCORPORADORA  
& CONSTRUTORA**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

SOLARE

**TÓRTORA GIÁCOMO**

O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

SOLARE

# TÓRTORA GIÁCOMO

O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!

AV. ABDIAS JOSÉ DOS SANTOS, 1079, MARIA PAULA  
SÃO GONÇALO-RJ



(32) 98857-3127



**MT INCORPORADORA  
& CONSTRUTORA**  
O SEU NOVO CONCEITO DE VIVER BEM!